



# Il Poggio Amerino

Agriturismo - Azienda Agricola - Maneggio

Alfredo Seiler

Voc. Poggio, Fraz. Collicello

05022 Amelia/TR, Italia

## Condizioni generali

### 1. Conclusione e contenuto del contratto

Con l'accettazione della domanda di prenotazione e con l'invio della conferma della prenotazione, s'instaura tra il villeggiante e 'Il Poggio Amerino' un contratto. Le condizioni presenti sono considerate parte integrante di questo contratto.

Il contenuto di questo contratto può riguardare solo prestazioni del Poggio Amerino. Richieste particolari o accordi secondari sono validi soltanto se confermati per iscritto.

### 2. Prezzi e condizioni di pagamento

I prezzi indicati dal listino prezzi dell'anno rispettivo sono esclusivamente espressi in EURO. In essi è inclusa l'IVA.

Il pagamento è da saldare come segue:

- 30% del canone di affitto entro 10 giorni dopo il ricevimento della conferma di prenotazione.
- Il saldo entro e non oltre la sesta settimana prima dell' arrivo.

Se la prenotazione avviene al ridosso dell' arrivo, l'importo intero è da saldare entro 10 giorni dal ricevimento della conferma di prenotazione.

Nel caso in cui il pagamento non viene effettuato in tempo, 'Il Poggio Amerino' si riserva la libertà di affittare gli appartamenti a terzi.

### 3. Annullamento del contratto da parte dell'ospite

Se l'ospite vuole mutare o annullare la sua prenotazione deve dichiararlo per iscritto. I costi dell'annullamento sono i seguenti:

- Fino a 6 settimane dall'arrivo: 30 % dell' importo totale
- Fino a 4 settimane dall'arrivo: 50 % dell' importo totale
- Fino a 2 settimane dall'arrivo: 80 % dell' importo totale
- Dopo 2 settimane dall'arrivo: 100 % dell' importo totale

Come riferimento vale il giorno in cui arriva per iscritto la modificazione o l'annullamento a 'Il Poggio Amerino'.

### 4. Annullamento del contratto da parte de 'Il Poggio Amerino'

Se l'affitto dell' abitazione al parere de 'Il Poggio Amerino' è messo in pericolo o diventa impossibile per forza maggiore, misure ufficiali, agitazioni politiche o sciopero 'Il Poggio Amerino' può annullare o interrompere immediatamente il contratto. In questo caso il canone di affitto pagato verrà rimborsato. 'Il Poggio Amerino' tuttavia porterà in detrazione le prestazioni già adottate. Altri rimborsi sono esclusi.

### 5. Partenza, arrivi e soggiorni più brevi

L'arrivo deve avvenire dopo le ore 15.00 e la partenza entro le ore 10.00.

Nel caso in cui l'ospite non riesce ad occupare l'appartamento dal giorno previsto o interrompe il soggiorno anticipatamente, per motivi personali o per altre ragioni che non hanno a che fare con la mancanza di servizio da parte de 'Il Poggio Amerino', non è previsto nessun rimborso.

### 6. Guasti durante il soggiorno

'Il Poggio Amerino' s' impegna a riparare eventuali guasti manifestati durante il soggiorno veloce e nel miglior modo possibile. Nel caso cui il guasto sia grave e non si rimedia in tempo adeguato, l'ospite può chiedere un risarcimento. La somma del risarcimento in nessun caso può superare il canone di affitto versato.

Risarcimenti devono essere chiesti durante del soggiorno. Richieste dopo la partenza non possono essere riconosciuti.

### 7. Danni causati dell'ospite

All' arrivo, l'ospite lascia una cauzione di € 100.00, la quale alla fine del soggiorno verrà restituita da 'Il Poggio Amerino' nel caso in cui non sia recato alcun danno all'appartamento, l'arredamento o circondario. In caso di danni 'Il Poggio Amerino' fa riferimento, alla persona alla quale è intesta la prenotazione.

Nel Caso in cui la cauzione non basta per la copertura dal danno arrecato l'ospite è obbligato a rimborsare i costi prima della partenza.

### 8. Garanzie

Non si garantisce per i danni che non sono stati causati direttamente da 'Il Poggio Amerino'. Per danni materiali 'Il Poggio Amerino' garantisce al massimo fino alla somma dell'affitto versato. I risarcimenti devono essere richiesti durante il soggiorno. Richieste dopo la partenza non possono essere riconosciuti.

'Il Poggio Amerino' non dà nessuna garanzia per:

- Incidenti causati dall'attività equestre o da qualsiasi altra attività sportiva praticata;
- Perdita o furto del contante, gioiello, attrezzatura foto- o videografica, oggetti di valore, attrezzi di sport ecc.;
- Perdita, furto, danno o abuso di carte di credito ecc.

Gite e visite che non sono state organizzate da 'Il Poggio Amerino'

### 9. Assicurazione

L'ospite si preoccupa di coprire i propri rischi con un'assicurazione a sue spese.

Tel 0039 0744 988 174 / Mobile 0039 339 82 00 676

E-Mail: info@poggioamerino.com / Homepage: www.poggioamerino.com