



Il Poggio Amerino

Agriturismo - Azienda Agricola - Maneggio

Alfredo Seiler

Voc. Poggio, Fraz. Collicello

05022 Amelia/TR, Italia

Allgemeine Bestimmungen

1. Vertragsabschluss und -inhalt

Mit der Annahme der Buchungsanfrage, das heisst, der Zustellung der Reservationsbestätigung kommt zwischen dem Feriengast und ‚Il Poggio Amerino‘ ein Vertrag zustande. Die vorliegenden Bestimmungen gelten als integrierenden Bestandteil dieses Vertrages.

Der Inhalt dieses Vertrages kann sich nur auf Dienstleistungen und Angebote vom Poggio Amerino erstrecken. Sonderwünsche oder Nebenabreden sind nur gültig wenn sie schriftlich und vorbehaltlos bestätigt sind.

2. Preise und Zahlungsbedingungen

Unsere Preise können der Preisliste des jeweiligen Jahres entnommen werden. Die Preise verstehen sich als Barzahlungspreise in Euro. Die gesetzliche Mehrwertsteuer ist bereits berücksichtigt.

Die Zahlung ist wie folgt zu begleichen:

- 30 % des Mietpreises innerhalb 10 Tagen nach Erhalt der Reservationsbestätigung
- Die Restzahlung bis spätestens 6 Wochen vor Ankunft

Erfolgt die Buchung weniger als 6 Wochen vor Mietbeginn, ist der gesamte Rechnungsbetrag innert 10 Tagen nach Erhalt der Reservationsbestätigung zu begleichen.

Erfolgt die Zahlung nicht rechtzeitig ist ‚Il Poggio Amerino‘ berechtigt ihre Dienstleistungen zu verweigern.

3. Annullation durch den Gast

Will der Gast seine Buchung ändern oder annullieren, so hat dies schriftlich zu erfolgen. Es werden folgende Annullationskosten erhoben:

- Bis 6 Wochen vor Ankunft: 30 % des Totalbetrages
- Bis 4 Wochen vor Ankunft: 50 % des Totalbetrages
- Bis 2 Wochen vor Ankunft: 80 % des Totalbetrages
- Nach 2 Wochen vor Ankunft: 100 % des Totalbetrages

Als Änderungs- oder Annullationsdatum gilt der Tag, an dem Ihre schriftliche Erklärung bei ‚Il Poggio Amerino‘ eintrifft.

4. Annullation durch ‚Il Poggio Amerino‘

Wird die Vermietung der Ferienwohnung nach Beurteilung von ‚Il Poggio Amerino‘ durch höhere Gewalt, behördliche Massnahmen, politische Unruhen oder Streiks gefährdet, erheblich erschwert oder verunmöglicht, kann ‚Il Poggio Amerino‘ den Vertrag annullieren oder vorzeitig abbrechen. In diesem Fall wird der bereits bezahlte Mietpreis zurückerstattet. ‚Il Poggio Amerino‘ ist jedoch berechtigt, bereits erbrachte Leistungen in Abzug zu bringen. Weitergehende Ersatzforderungen sind ausgeschlossen.

5. An- und Abreise, Verkürzung des Aufenthalts

Die Anreise sollte nach 15.00 Uhr, die Abreise vor 10.00 Uhr erfolgen.

Kann das Bricht der Gast den Aufenthalt vorzeitig ab aus Gründen, die nicht durch eine nicht- oder nicht genügende Erfüllung der Leistungen zu rechtfertigen sind, werden keine Rückzahlungen geleistet.

6. Mängel während der Mietdauer

‚Il Poggio Amerino‘ ist verpflichtet während der Mietdauer auftretende Mängel bestmöglich zu beheben. Gelingt die Abhilfe nicht innert angemessener Frist, kann dem Gast in schwerwiegenden Fällen ein Schadenersatz vergütet werden. Die Summe des Schadenersatzes kann auf keinen Fall die Höhe des Mietpreises übersteigen.

Mängel die nicht während des Aufenthaltes gerügt werden, können nicht anerkannt werden.

7. Beschädigungen durch den Gast

Für Schäden am Mietobjekt, dessen Einrichtung oder Umgebung, die der Mieter, Mitglieder seiner Familie oder anderen Personen die durch ihn gebucht haben, verschuldet, haftet der Mieter.

Bei Ankunft hinterlegt der Gast eine Kautions von € 100.00. ‚Il Poggio Amerino‘ ist berechtigt die Kautions mit Entschädigungen für Schäden zu verrechnen. Reicht die Kautions nicht zur Deckung des Schadens ist der Gast verpflichtet die Entschädigung vor Abreise zu leisten.

8. Haftung

‚Il Poggio Amerino‘ haftet nicht für Schäden, die nicht unmittelbar durch sie verursacht wurden. Für Schäden die nicht Personenschäden sind haftet ‚Il Poggio Amerino‘ höchstens im Umfang des Mietpreises. Schäden die nicht während des Aufenthaltes gerügt werden, können nicht anerkannt werden.

Es wird keine Haftung übernommen für:

- Reit- und andere Sportunfälle
- Abhandenkommen von Bargeld, Schmuck, Photo- oder Videoausrüstung, Wertgegenständen, Sportgeräten etc.
- Verlust, Diebstahl, Beschädigung oder Missbrauch von Kreditkarten und dergleichen
- Ausflüge und Besuche von Veranstaltungen die nicht von ‚Il Poggio Amerino‘ organisiert worden sind

9. Versicherung

Der Abschluss einer Versicherung für Unfallrisiken, Krankheit, Extra-Rückreisen, Gepäck, Fahrzeuge usw. ist Sache des Gastes.